

## 不動産投資支援事業を展開するフェイスネットワーク ファイテン株式会社と業務提携契約を締結

～ファイテン「健康寿命の部屋®」技術を当社開発物件に導入し、快適な居住空間を提供～

東京の城南3区エリア（世田谷区・目黒区・渋谷区）を中心に、主に新築一棟RCマンションによる不動産投資支援事業を展開する株式会社フェイスネットワーク（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：蜂谷 二郎、以下「当社」という。）は、ファイテン株式会社（本社：京都府京都市、代表取締役：平田 好宏、以下「ファイテン」という。）と業務提携契約を締結いたしました。今後、当社が開発する高級賃貸レジデンス「THE GRANDUO」シリーズに、ファイテンが開発するファイテン「健康寿命の部屋®」技術を導入し、快適な居住空間を提供することをお知らせいたします。



### ◆サービス導入の背景

さまざまなものが変化を続け、人々の価値観も日々多様性を増していく昨今、当社はデザインと居住性を両立させた建物をベースに、コロナ禍を経た新しい暮らし方、様々なライフスタイルに合った空間を生み出すことにより、入居者様やオーナー様にとって常に価値のある物件開発に取り組んでまいりました。

これを具現化する取り組みの一つとして、「Well-being」というキーワードをデザインコンセプトに、健康や環境に配慮した住空間を創造する9つの指針「Faithnetwork Well-being & Sustainable Design Goals」を策定しております。（詳細は[コチラ](#)）

その中のひとつ、「入居者の健康・美容向上効果に繋がる体験価値」というテーマに対し、入居者が心身ともに充実し、健康的になれる暮らしを提供することが物件価値向上に繋がると考え、この度、ファイテンと業務提携契約を締結し、ファイテンの住まう人の健康を考えるファイテン「健康寿命の部屋®」技術を、当社が開発する高級賃貸レジデンス「THE GRANDUO」シリーズに採用することといたしました。

「THE GRANDUO」に導入する「ナノメタックスコーティング」は、カラダをリラックス状態へとサポートするファイテン最高峰技術「ナノメタックス」に光テクノロジー「健光浴®」を照射させて、霧状に噴霧コーティングする水煙加工を用いたファイテンの最先端技術です。「ナノメタックスコーティング」が施された空間でストレス・疲労からの回復と集中力の検証を行った結果、特に疲れた状態からの回復の得やすさや、複雑な課題への集中力の向上が顕著に確認されております。（※）

また、ファイテンの最先端技術をプラスしたプレミアムライト「ファイテン健光浴®LEDライト」を照明器具として採用、日常のライティングをただ暗い部屋を明るくするだけではなく皆様のカラダをサポートするボディケア健康機材として新しい光体験を提供します。

これらの技術を当社が開発する高級賃貸レジデンス「THE GRANDUO」シリーズに導入することで、快適な居住空間が実現できます。

当社は今後も、Well-Being な暮らしを実現し、デザイン性と居住性を両立させた高い資産価値を持つ投資用マンションの開発を通じて、入居者価値向上を目指してまいります。

※株式会社ワイズ脳梗塞リハビリセンター調べ <https://www.phiten.com/official-news/ys-03-nmc/>

◆ファイテン株式会社について <https://www.phiten.com/>

1983年の創業以来、「すべては健康を支えるために」を企業理念とし、数多くのボディケア商品を製造販売してきました。オンリーワンの技術開発に注力し、金属をナノレベルで水中に分散させることに成功。世界各国で100以上の特許を取得しております。その高い技術力を駆使したボディケア商品は国内のみならず世界でも高い評価を受けています。

住 所：京都府京都市中京区烏丸通錦小路角手洗水町 678 番地  
代 表 者：代表取締役 平田 好宏

◆株式会社フェイスネットワークについて <https://faithnetwork.co.jp/>

住みたい街として人気の東京 城南3区エリア（世田谷区・目黒区・渋谷区）を中心とした、主に新築一棟RCマンションによる不動産投資支援事業を展開。土地の仕入・設計・施工・物件販売から賃貸の入居者募集・物件管理に至るまで、全てを自社で管理するワンストップサービスを提供。独自ブランド「GranDuo(グランデュオ)」を展開している。現在までに合計 250 棟以上の新築一棟マンションをプロデュースし、城南3区エリアでの新築一棟RCマンション竣工棟数は No. 1。(※建設データバンクのデータを基に自社調べ (2024年3月末時点))

投資用不動産の活用を通じてオーナー様の夢の実現をサポートするとともに、デザインと居住性を両立させたマンション開発を通じて、城南3区エリアでの入居者様の理想のライフスタイルを叶え続けている。



住 所：東京都渋谷区千駄ヶ谷 3-2-1 FaithBldg.  
代 表 者：代表取締役社長 蜂谷 二郎  
事 業 内 容：不動産業／建設業／一級建築士事務所  
証券コード：東証スタンダード市場 3489

【本プレスリリースに関するお問い合わせ】

株式会社フェイスネットワーク 広報企画部 広報担当 橋本（ハシモト）、青木（アオキ）

TEL：03-6804-5837 MAIL：[press@faithnetwork.jp](mailto:press@faithnetwork.jp)