

不動産投資支援事業を展開するフェイスネットワーク グループ子会社 FAITH アセットマネジメントが 第二種金融商品取引業協会への加入を完了

東京の城南3区エリア（世田谷区・目黒区・渋谷区）を中心に、主に新築一棟RCマンションによる不動産投資支援事業を展開する株式会社フェイスネットワーク（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：蜂谷 二郎、以下フェイスネットワーク）のグループ子会社、FAITH アセットマネジメント株式会社（以下FAITH アセットマネジメント）が、6月25日に第二種金融商品取引業を登録し、10月4日に、一般社団法人第二種金融商品取引業協会への加入手続きを完了したことをお知らせいたします。

◆第二種金融商品取引業の登録・第二種金融商品取引業協会への加入について

フェイスネットワークは、東京城南3区エリア（世田谷区・目黒区・渋谷区）を中心に、土地の仕入・設計・施工・物件販売から賃貸の入居者募集・物件管理に至るまで、全てを自社で管理するワンストップサービスにて、不動産投資支援事業を展開して参りました。

2018年、不動産特定共同事業許可（東京都知事 第111号）の取得を機に、より多くのお客様に当社の商品をご利用いただけるよう、不動産小口化商品「Grand Funding（グランファンディング）」を販売し、お客様のニーズに応じた新たな不動産商品を開発・提供して参りました。また、同年、アセットマネジメント事業の展開を目的に、グループ子会社FAITH アセットマネジメントを設立しました。

今回、不動産投資支援事業におけるさらなるマーケットの開拓および顧客拡大のため、新たな商品を開発・提供するべく、FAITH アセットマネジメントは、第二種金融商品取引業の登録および一般社団法人 第二種金融商品取引業協会への加入をいたしました。

◆第二種金融商品取引業の登録による今後の展開

本登録の完了を受け、当社グループは、第二種金融商品取引業者として不動産信託受益権の売買、媒介・代理、私募の取扱いを行うことが可能になります。大型の不動産は、信託受益権化されたうえで機関投資家等に売却されますが、今回、第二種金融商品取引業のライセンスを取得したことにより、信託受益権化された不動産取引の仲介を直接手掛けることが可能となり、当社グループ内にてワンストップで受益権化された大型物件の取扱いが可能となります。

また、当社グループでファンドの組成を行うことにより、アセットマネジメント事業による安定収益の確保を行うことを目指しております。

当社グループでは、これまで以上に幅広いサービスを提供し、利便性を高め、お客様の満足度を向上させていくと共に、事業の拡大を図って参ります。

【第二種金融商品取引業の概要】

金融商品取引業者名：FAITH アセットマネジメント株式会社

本店等所在地：東京都渋谷区千駄ヶ谷3-2-10 深山ビル2階

代表者の役職・氏名：代表取締役社長 城 卓一郎

登録年月日：2021年6月25日

登録番号：関東財務局長（金商）第3267号

業務内容：アセットマネジメント事業

【第二種金融商品取引業協会への加入概要】

加 入 会 社 名：FAITH アセットマネジメント株式会社
本 店 等 所 在 地：東京都渋谷区千駄ヶ谷 3 - 2 - 10 深山ビル2階
代表者の役職・氏名：代表取締役社長 城 卓一郎
加 入 年 月 日：2021年10月4日
業 務 内 容：アセットマネジメント事業

◆株式会社フェイスネットワークについて <https://www.faithnetwork.jp/>

住みたい街として人気の東京 城南3区エリア（世田谷区・目黒区・渋谷区）を中心とした、主に新築一棟 RC マンションによる不動産投資支援事業を展開。土地の仕入・設計・施工・物件販売から賃貸の入居者募集・物件管理に至るまで、全てを自社で管理するワンストップサービスを提供。独自ブランド「GranDuo(グランデュオ)」を展開している。2021年10月2日に設立から20周年を迎え、現在までに合計250棟以上の新築一棟マンションをプロデュースし、城南3区エリアでの新築一棟 RC マンション竣工棟数は No.1。 ((株)建設データバンク調べ 2021年3月)

マンションを軸としたオーナー様の夢の実現サポートと、城南3区エリアでの入居者の理想のライフスタイルを叶え続けている。



住所：東京都渋谷区千駄ヶ谷 3-2-1 FaithBldg.
代表者：代表取締役社長 蜂谷 二郎
事業内容：不動産業／建設業／一級建築士事務所
証券コード：東証第一部 3489

【本プレスリリースに関するお問い合わせ】

株式会社フェイスネットワーク 広報企画部 広報担当 森前（モリマエ）、平山（ヒラヤマ）、青木（アオキ）
TEL：03-6804-5837 MAIL：press@faithnetwork.jp