

税理士法人チェスター監修

「不動産活用で資産を守る 相続対策50の新常識」発行 相続対策としての不動産活用術を分かりやすく解説

東京の城南3区エリア（世田谷区、目黒区、渋谷区）を中心に、主に新築一棟RCマンションによる不動産投資支援事業を展開する株式会社フェイスネットワーク（本社：東京都渋谷区、代表取締役：蜂谷二郎）は、税理士法人チェスター監修による書籍「不動産活用で資産を守る相続対策50の新常識」を発行・発売したことをお知らせいたします。



◆発行主旨

2015年の相続税法改正により相続税の基礎控除額が縮小され、相続税対策はこれまでも増して重要となっており、高齢化社会を迎えた日本における相続市場は今後も拡大が見込まれます。相続財産に不動産を組み込むことは、相続税を大幅に軽減する手段の一つです。

そこで当社は、拡大する相続市場でより多くの方々に良質な投資用不動産を提供すべく、2019年に相続税を専門とする税理士法人チェスターと業務連携を行い、相続対策を検討している方々に最適な提案を行ってきました。お話をさせて頂く中で、相続に関する知識や、相続対策の有効な方法について悩まれている方が多くいらしかったことから、相続をする方の大切な資産を守りながら、円満な相続を果たす一助となるべく、このたび「不動産活用で資産を守る 相続対策50の新常識」を発行するに至りました。

◆内容紹介

本書では、相続税と不動産活用の基礎知識を説明しながら、「50の新常識」を切り口に、知っておきたい新常識や相続対策に有効な不動産活用法について分かりやすく解説しています。

また、当社が20年近くにわたって手掛けてきた賃貸不動産経営の極意と、相続税のプロフェッショナルである税理士法人チェスターのノウハウも掲載しています。

◆目次

- 1章：間違いだらけの「相続の常識」
- 2章：対策前に知っておきたい「相続の新常識」基本編
- 3章：なぜ、不動産が「最善の選択」なのか？
- 4章：それでも不動産で失敗する人がいる理由とは？
- 5章：新築マンションを活用した相続対策
- 6章：失敗と成功から学ぶ。相続対策の実例

◆書籍概要

著者：蜂谷二郎（株式会社フェイスネットワーク）
小売希望価格：1,200 円（税別）
書籍仕様：四六判／モノクロ／本文 210 ページ
発行所：株式会社フェイスネットワーク

◆販売用 WEB ページ

書籍販売用 WEB ページ URL：<https://faithnetwork.theshop.jp>



【▲販売用 WEB ページ画面】

※現在、上記 WEB ページにて直販での販売のみ行っており、書店での販売はありません

◆監修・著者紹介

◇監修

税理士法人チェスターについて <https://chester-tax.com/>

「すべての相続に最高のプロフェッショナルサービスを」の理念のもと、相続税を専門に取り扱う税理士法人。年間で扱う申告件数は 1,000 件以上、税務調査率 1%という実績があり、これまでの累計相談人数は 10,000 人を超える。税理士以外にも、司法書士・弁護士・不動産鑑定士・行政書士・土地家屋調査士等の各専門家とも連携し、お客様目線を大切にした相続税申告申告や生前対策コンサルティングを展開。

住所：東京都中央区日本橋室町 3-4-7 日本橋室町プラザビル 10 階
代表社員：福留正明・荒巻善宏
取扱業務：相続税申告、相続・事業承継対策、その他資産税関連業務

◇著者

株式会社フェイスネットワークについて <https://www.faithnetwork.jp/>

住みたい街として安定的な人気を誇る東京 城南 3 区エリア（世田谷区・目黒区・渋谷区）を中心とした、主に新築一棟 RC マンションによる不動産投資支援事業を展開。土地の仕入れ・設計・施工・物件販売から賃貸の入居者募集・物件管理に至るまで、全てを自社で管理するワンストップサービスを提供。独自ブランド「GranDuo（グランデュオ）」を展開し、設立から現在までの 19 年で合計 250 棟以上の新築一棟マンションをプロデュースし、城南 3 区エリアでの新築一棟 RC マンション竣工棟数は No.1。

（株）建設データバンク調べ 2020 年 4 月）

また、2017 年 4 月より、コンセプトのある住居のリノベーション、人生を豊かにするコミュニティと場を提供する「Grand Story（グランストーリー）」事業や、日本茶スタンドカフェ「八屋」を展開。2018 年 11 月より不動産小口化商品事業「GrandFunding（グランファンディング）」を開始するなどマンションを軸としたオーナー様の夢の実現サポートと、城南 3 区エリアでの入居者の理想のライフスタイルを叶え続けている。



住所 : 東京都渋谷区千駄ヶ谷 3-2-1 FaithBldg.

代表取締役 : 蜂谷二郎

事業内容 : 不動産業 / 建設業 / 一級建築士事務所

証券コード : 東証マザーズ 3489

【本プレスリリースに関するお問い合わせ】

株式会社フェイスネットワーク 広報企画部 広報担当 森前（モリマエ）、松本（マツモト）

TEL : 03-6804-5837 MAIL : press@faithnetwork.jp