

2020年6月9日  
株式会社フェイスネットワーク

“無料”オンラインセミナー初開催

## コロナ不況に勝つ！不動産を活用した相続対策

～なぜ？今【城南3区（世田谷・目黒・渋谷）×新築1棟RCマンション】が強いのか～

※当セミナー限定★非公開物件情報アリ※

東京の城南3区エリア（世田谷区、目黒区、渋谷区）を中心に、主に新築1棟RCマンションによる不動産投資支援事業を展開する株式会社フェイスネットワーク（本社：東京都渋谷区、代表取締役：蜂谷二郎）は、新型コロナウイルス感染拡大防止および、お客様からの非対面型セミナー受講のご要望にお応えし、「コロナ不況に勝つ！不動産投資セミナー ～なぜ？今【城南3区（世田谷・目黒・渋谷）×新築1棟RCマンション】が強いのか～」を、当社初となるオンライン（LIVE配信）にて6月23日（火）に開催します。※参加費無料

### 幻冬舎ゴールドオンライン共催セミナー

オンライン開催（LIVE配信）

## コロナ不況に勝つ不動産投資セミナー

なぜか城南三区×新築1棟RCマンションが強いのか？

不動産を活用した相続対策…不況下でどう動くべきか、いち早く解説



6/23 火

17:00～19:00（※ZOOM使用）

アンケート特典

不動産を活用した相続対策のオリジナル冊子をプレゼント！

「不動産を活用した相続対策…不況下でどう動くべきか、いち早く解説します！」

### ■背景と目的

フェイスネットワークは2014年より、数多くの「不動産を活用した相続対策セミナー」を開催し、2019年度は、年間で約1,300名のお客様にご参加いただきました。

昨今、新型コロナウイルス感染による行政からの不要不急の外出自粛要請や、お客様からのご要望にお応えし、当セミナーを初めてオンライン（LIVE配信）にて開催することを決定いたしました。オンラインで開催することにより、場所を問わず遠方の方々も気軽に参加できるようになり、外出時の感染リスクなく、自宅など落ち着いた環境で不動産を活用した相続対策について無料で学ぶことができるようになりました。

また、当日は当セミナー限定の「非公開物件情報」を特別公開。セミナー終了後、希望があれば後日オンライン個人面談も可能なので、セミナー参加者の具体的な疑問・悩みも個別で相談できる貴重な機会です。

### ■オンラインセミナー概要

日時：2020年6月23日（火） 17:00～19:00

場所：オンライン開催（LIVE配信）※PC・スマートフォン・タブレット端末などいずれかのインターネット環境要

費用：無料（事前申込制）

主催：株式会社フェイスネットワーク 共催：合同会社幻冬舎ゴールドオンライン

▶お申込みはこちら <https://gentosha-go.com/ud/seminar/id/5ed852827765615268000000>

## ■内容とタイムスケジュール

### ◇第一部 <17:00~18:00>

講師：蜂谷 二郎 氏（株式会社フェイスネットワーク代表取締役社長）

『不動産投資を活用した相続対策×不動産投資成功の極意  
～城南エリアを中心に 200 棟以上の実績から導き出す投資術～』

- ・不動産が相続対策に有効なワケ
- ・不況に強い不動産とは？！
- ・なぜ城南三区（世田谷・目黒・渋谷）に物件を持つべきなのか？
- ・投資利益を最大化する「ワンストップサービス」とは？
- ・オーダーメイドでつくる「新築一棟マンション」の魅力
- ・入居率 98%超！長期間にわたり選ばれる「物件づくり」の秘訣とは？
- ・最新竣工物件の紹介



※セミナー資料イメージ

### ◇第二部 <18:00~18:15>

『当セミナー限定！非公開<sup>®</sup>物件のご紹介』

毎月 400 件以上の非公開情報の中から厳選された「プレミアム<sup>®</sup>物件情報」を当セミナー視聴者限定でご紹介。それぞれの物件の相続税圧縮効果（税率等）を当セミナーだけの特別公開。

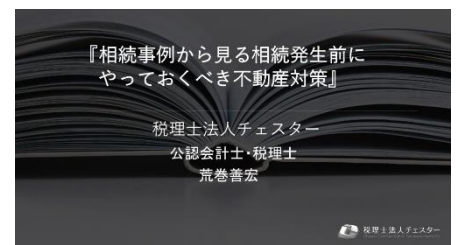


### ◇第三部 <18:15~19:00>

講師：荒巻 善宏氏（税理士法人チェスター 代表社員 公認会計士・税理士）

『新築一棟 RC マンションを活用した相続対策』

- ・相続対策で不動産を使った場合の効果
- ・今年行われた民法改正についての解説
- ・判例から見る相続時の諸問題
- ・紛争を防止するための遺言書の作成方法 など



※セミナー資料イメージ

## ■講師紹介

**蜂谷 二郎 株式会社フェイスネットワーク 代表取締役社長**

1988 年、金融機関に入社。12 年にわたり融資担当として 5,000 件以上の案件を扱う。2001 年、不動産会社である有限会社フェイスネットワーク(現・株式会社フェイスネットワーク)を設立。

2003 年、渋谷区松涛に自社物件第一号を建設する。2006 年には自宅兼投資マンションを 1 棟、2007 年には自社ビルを建設する。

2018 年 3 月東証マザーズ上場。この 18 年で城南エリアを中心に 200 棟以上の新築一棟マンションをプロデュース。著書多数。



**荒巻 善宏 税理士法人チェスター 代表社員（公認会計士・税理士）**

相続税を専門に取り扱う税理士法人チェスターの代表税理士。

職員総数 180 名、全国に 6 拠点展開（三越前、新宿、横浜、大宮、名古屋、大阪）。

年間 1,000 件（累計 3,000 件以上）を超える相続税案件取り扱いは税理士業界でもトップクラスの実績がある。



**■税理士法人チェスターについて** <https://chester-tax.com/>

「すべての相続に最高のプロフェッショナルサービスを」の理念のもと、相続税申告を専門に取り扱う税理士法人。年間で扱う申告件数は1,000件以上、税務調査率1%という実績があり、これまでの累計相談人数は10,000人を超える。相続税申告以外にも、司法書士・弁護士・不動産鑑定士・行政書士・土地家屋調査士等の各専門家とも連携し、お客様目線を大切にした税務サービスを展開。

住所：東京都中央区日本橋室町3-4-7 ヒューリック日本橋室町ビル10階  
代表社員：福留 正明・荒巻 善宏  
取扱業務：相続税申告、相続・事業承継対策、その他資産税関連業務

**■合同会社幻冬舎ゴールドオンラインについて** <https://gentosha-go.com/>

『あなたの財産を「守る」「増やす」「残す」ための総合情報サイト』を目指し、企業オーナー・富裕層を主要読者ターゲットとして運営しているオンラインメディア。

企業オーナー・富裕層の関心が高い「相続・事業承継」「不動産」「海外活用」「資産運用」「税金」など、財産にまつわる情報を専門的に取り上げ、毎日15本程度のコンテンツを公開。

月間PV数7,000万以上、月間UU数500万以上（2020年5月末時点）

住所：東京都渋谷区千駄ヶ谷4-9-7  
代表社員：山下 征孝  
取扱業務：webメディアの運営

**■株式会社フェイスネットワークについて** <https://www.faiethnetwork.jp/>

住みたい街として安定的な人気を誇る東京 城南3区エリア（世田谷区・目黒区・渋谷区）を中心とした、新築一棟RCマンションによる不動産投資支援事業をメインに展開。

土地の仕入れ・設計・施工・物件販売から賃貸の入居者募集・物件管理に至るまで、全てを自社で管理するワンストップサービスを提供。

独自ブランド「GranDuo（グランデュオ）」を展開し、設立から現在までの18年で合計200棟以上の新築一棟マンションをプロデュースし、城南3区エリアでの新築一棟RCマンション竣工棟数はNo.1。

（株）建設データバンク調べ 2020年3月時点



また、2017年4月より、コンセプトのある住居のリノベーション、人生を豊かにするコミュニティと場を提供する「Grand Story（グランストーリー）」事業や、日本茶スタンドカフェ「八屋」を展開。

2018年11月より不動産小口化商品事業「GrandFunding（グランファンディング）」を開始するなど、マンションを軸としたオーナー様の夢の実現サポートと、城南3区エリアでの入居者の理想のライフスタイルを叶え続けている。

住所：東京都渋谷区千駄ヶ谷3-2-1 FaithBldg. 代表取締役：蜂谷 二郎  
事業内容：不動産業／建設業／一級建築士事務所 証券コード：東証マザーズ 3489

【本プレスリリースに関するお問い合わせ】

株式会社フェイスネットワーク 広報企画部 広報担当 海上（ウナガミ）、森前（モリマエ）

TEL：03-6804-5837 MAIL：[press@faithnetwork.jp](mailto:press@faithnetwork.jp)